

(EL AVISO INICIAL SE HA DE MOSTRAR AL USUARIO CUANDO ACCEDE A NUESTRA APP POR PRIMERA VEZ)

AVISO INICIAL POLÍTICA DE COOKIES

RESIDENCIA CA L'OLLER, en su Web, <http://caloller.com>, utiliza cookies y otras tecnologías similares que almacenan y recuperan información cuando navegas. Estas tecnologías pueden servir para finalidades diversas, como reconocer a un usuario y obtener información de sus hábitos de navegación. Los usos concretos que hacemos de estas tecnologías se describen en la información de la Política de Cookies.

En esta web, disponemos de cookies propias y de terceros para el acceso y registro al formulario de los usuarios. La información sobre las cookies la recibirá en el Botón de **MAS INFORMACIÓN**, en la Política de Cookies.

En atención a la Guía sobre el uso de las cookies aprobada en el mes de julio de 2023, de la AEPD y con los criterios del Comité Europeo en Protección de Datos, (CEPD), por el RGPD-UE-2016/679, la LOPDGDD-3/2018, y la LSSI-CE-34/2002, con la actualización de 09/05/2023, solicitaremos su consentimiento para el uso de cookies en nuestra web.

La información la debe poner a la Web de la siguiente manera:

- Un **Check o Botón** con la palabra "**ACEPTAR**" que es la aceptación del consentimiento explícito para el uso de todas las Cookies de la App, tanto las propias como las de terceros.
- Un **Check o Botón** para "**RECHAZAR**" rechazar las cookies salvo aquellas que estén exentas de la obligación de obtener un consentimiento, como las propias o las de sesión.
- Otro **Check o Botón** con la palabra de "**MAS INFORMACIÓN**" para ofrecer la información de la "**Política de Cookies**". Puede obtener más información en nuestra **POLÍTICA DE COOKIES (con el link)**.

POLÍTICA DE COOKIES

¿QUÉ SON LAS COOKIES?

Las cookies son pequeños archivos de datos que se reciben en el terminal desde el sitio web visitado y se usan para registrar ciertas interacciones de la navegación en un sitio web almacenando datos que podrán ser actualizados y recuperados. Estos archivos se almacenan en el dispositivo del usuario y contiene datos anónimos que no son perjudiciales para su equipo. Se utilizan para recordar las preferencias del usuario, como el idioma seleccionado, datos de acceso o personalización de la página web o App.

Las cookies o dispositivos de almacenamiento han estado tradicionalmente asociados a las páginas web. Sin embargo, estos son actualmente utilizados tanto en páginas web como en otro tipo de plataformas y aplicaciones (por ejemplo, las Apps para teléfonos inteligentes y tablets).

Las cookies también pueden ser utilizadas para registrar información anónima sobre cómo un visitante que utiliza un sitio. Por ejemplo, desde qué página web/App ha accedido, o si ha utilizado un "banner" publicitario para llegar.

Los servicios de la sociedad de la información pueden ser prestados por el editor a través una plataforma, aplicación informática o un sitio web/App al cual accede el usuario desde su equipo terminal.

1. ¿POR QUÉ UTILIZAMOS COOKIES?

Utilizamos cookies propias y de terceros para analizar el uso del sitio web y mostrar publicidad con las preferencias sobre la base de un perfil elaborado a partir de los hábitos de navegación del usuario.

RESIDENCIA CA L'OLLER, utiliza cookies Técnicas y Analíticas para nuestro sitio web que le permitirán utilizar áreas seguras, opciones personalizadas, etc. Además, **RESIDENCIA CA L'OLLER**, utiliza cookies que recogen datos relativos al análisis de uso de la web. Estas se utilizan para mejorar el servicio al usuario midiendo el uso y el rendimiento de la web, para optimizarla y personalizarla.

- **Cookie de Google, ANALYTICS:** Google ANALYTICS es un servicio gratuito que ofrece Google Inc. y que recoge información sobre las páginas de la web consultada, a qué hora, qué navegador Web, etc. Posteriormente, esta información se envía a los servidores de Google Inc.

2. ¿QUÉ USO LE DAMOS A LOS DIFERENTES TIPOS DE COOKIES?

Según su finalidad:

- **Cookies técnicas:** son aquellas que permiten al usuario la navegación a través de una página web, plataforma o aplicación y la utilización de las diferentes opciones o servicios. Por ejemplo, las que sirven para el mantenimiento de la sesión, la gestión del tiempo de respuesta, rendimiento o validación de opciones, utilizar elementos de seguridad y compartir contenidos.

- **Cookies de preferencias o personalización:** Son las que permiten recordar información para que el usuario acceda al servicio con determinadas características que pueden diferenciar su experiencia de la de otros usuarios, como, por ejemplo, el idioma, el número de resultados a mostrar cuando el usuario realiza una búsqueda, el aspecto o contenido del servicio en función del tipo de navegador a través del cual el usuario accede al servicio o de la región desde la que accede al servicio, etc.

- **Cookies de análisis o medición (analytics):** Son las que permiten al responsable de las mismas el seguimiento y análisis del comportamiento de los usuarios de los sitios web o App a los que están vinculadas, incluida la cuantificación de los impactos de los anuncios. La información recogida mediante este tipo de cookies se utiliza en la medición de la actividad de los sitios web, aplicación o plataforma, con el fin de introducir mejoras en función del análisis de los datos de uso que hacen los usuarios del servicio.

- **Cookies publicitarias/de publicidad:** Son las que, tratadas por el administrador de la App o por terceros, nos permiten analizar sus hábitos de navegación en Internet para que podamos mostrarle publicidad relacionada con su perfil de navegación. Las cookies publicitarias permiten la gestión de los espacios publicitarios en base a criterios concretos.

Son las que almacenan información del comportamiento de los usuarios obtenida a través de la observación continuada de sus hábitos de navegación, lo que permite desarrollar un perfil específico para mostrar publicidad en función del mismo.

Tipo de cookies según el plazo de tiempo que permanecerán activas:

- **Cookies de sesión:** Son aquellas diseñadas para recabar y almacenar datos mientras el usuario accede a una página web/App. Se suelen emplear para almacenar información que solo interesa conservar para la prestación del servicio solicitado por el usuario en una sola ocasión (por ejemplo, una lista de productos adquiridos) y desaparecen al terminar la sesión.

- **Cookies persistentes:** Son las que los datos siguen almacenados en el terminal y pueden ser accedidos y tratados durante un periodo definido por el responsable de la cookie, y que puede ir de unos minutos a varios años. A este respecto debe valorarse específicamente si es necesaria la utilización de cookies persistentes, puesto que los riesgos para la privacidad podrían reducirse mediante la utilización de cookies de sesión. En todo caso, cuando se instalen cookies persistentes, se recomienda reducir al mínimo necesario su duración temporal atendiendo a la finalidad de su uso.

Las obligaciones legales impuestas por la normativa son dos, la obligación de transparencia y la obligación de obtención del consentimiento explícito del usuario del sitio Web.

De acuerdo con la naturaleza de su actividad empresarial, el modelo de negocio que desarrollan y el alcance de su responsabilidad, se recomienda llevar a cabo una revisión de las cookies que se utilizan, bien internamente, bien con el asesoramiento de entidades especializadas.

Esta revisión tendrá como objetivo identificar las cookies que se están utilizando, analizando si son cookies propias o de terceros, de sesión o persistentes, y concretando su función para poder decidir si las mismas se encuentran o no en el ámbito de aplicación del artículo 22.2. Teniendo en cuenta los posibles cambios que se pueden producir en la gestión y uso de las cookies, es recomendable realizar periódicamente esta revisión a fin de actualizar la información disponible sobre estas cookies. En todo caso, se recuerda la conveniencia de que las soluciones que se implementen para dar cumplimiento a las obligaciones del art. 22.2 de la LSSI deben ser tecnológicamente neutrales y que, por tanto, deben ser soluciones que la mayoría de navegadores reconozcan.

3.- ENLACE PARA LA IDENTIFICACIÓN DE LAS COOKIES:

Es aconsejable que la información expuesta a través de la cual gestiona las cookies (incluyendo cómo revocar el consentimiento y eliminar las cookies) esté a su disposición de forma accesible y permanente en todo momento a través de la página web, aplicación o servicio en línea de que se trate. A estos efectos, y sin perjuicio de otras soluciones que puedan adoptarse, se considerará que se cumple dicho requisito cuando el sistema de gestión de las cookies (panel de configuración o un CMP, que permite a los propietarios de los sitios web o App obtener, gestionar y difundir el consentimiento de los consumidores) y que esté integrado en la propia política de cookies o cuando se incluya en esta política un enlace que lleve directamente al sistema de gestión o panel de configuración.

Estas cookies, deben cumplir con el RGPD-UE-2016/679, la, LOPDGDD-3/2018, la normativa de la LSSI-CE-34/2002, modificada el 09/05/2023, y la GUIA sobre el uso de las cookies de julio de 2023, de la AEPD con criterios de la CEPD.

COOKIES PROPIAS EN USO:

Se han permitido las siguientes cookies al visitar esta página web:

DOMINIO	COOKIE	TITULAR	FUNCIÓN	CADUCIDAD
http://caloller.com	_ga	GOOGLE ANALYTICS	ANÁLISIS. PARA GENERAR UN IDENTIFICADOR ÚNICO DE USUARIO	PERSISTENTE
http://caloller.com	_ga_*	GOOGLE ANALYTICS	ANÁLISIS. PARA GENERAR UN IDENTIFICADOR ÚNICO DE USUARIO	SESIÓN
http://caloller.com	_gat	GOOGLE ANALYTICS	ESTADÍSTICA. PARA LEER Y FILTRAR LAS PETICIONES DE LOS BOTS.	PERSISTENTE
http://caloller.com	_gid	GOOGLE ANALYTICS	ESTADÍSTICA. PARA ALMACENAR Y CONTAR LAS PÁGINAS VISTAS.	PERSISTENTE

COOKIES EXTERNAS EN USO:

Se han permitido las siguientes cookies al visitar esta página web:

DOMINIO	COOKIE	TITULAR	FUNCIÓN	CADUCIDAD

4. ¿POR QUÉ NECESITAMOS SU CONSENTIMIENTO EXPLÍCITO PARA UTILIZARLAS LAS COOKIES?

La Guía de la AEPD de julio de 2023, con la aportación de información y criterios del Comité Europeo en Protección de Datos (CEPD), el RGPD-UE-2016/679, artículos.5, 6, 7 y 13, y la LOPDGDD-3/2018, artículo, 6, debe interpretarse en el sentido de que el consentimiento únicamente será válido cuando sea explícito.

Consentimiento usuario: Con la aceptación mediante un “Check o Botón” con la palabra **acepto** el usuario de esta web, da su **consentimiento explícito** al tratamiento de sus datos e información aportada mediante las cookies en su dispositivo.

Con un “Check o Botón” de **rechazar** por parte del usuario, rechaza las cookies salvo aquellas que estén exentas de la obligación de obtener un consentimiento, como las propias o las de sesión.

Un “Check o Botón” de **más información**, que podrá acceder a esta Política de Cookies

Consentimiento del menor: El RGPD-UE-2016/679, en el artículo 8, expone, condiciones aplicables al consentimiento del niño en relación con los servicios de la sociedad de la información.

1. Cuando se aplique el artículo 6, apartado 1, letra a), en relación con la oferta directa a niños de servicios de la sociedad de la información, el tratamiento de los datos personales de un niño se considerará lícito cuando tenga como mínimo 16 años. Si el niño es menor de 16 años, tal tratamiento únicamente se considerará lícito si el consentimiento lo dio o autorizó el titular de la patria potestad o tutela sobre el niño, y solo en la medida en que se dio o autorizó.

2. El responsable del tratamiento hará esfuerzos razonables para verificar en tales casos que el consentimiento fue dado o autorizado por el titular de la patria potestad o tutela sobre el niño, teniendo en cuenta la tecnología disponible.

Si decide modificar la configuración de su acceso a la página web, debe saber que es posible eliminar las cookies o impedir que se registre esta información en su equipo en cualquier momento mediante la modificación de los parámetros de configuración de su navegador:

- [Configuración de cookies de Firefox.](#)
- [Configuración de cookies de Google Chrome.](#)
- [Configuración de cookies de Safari.](#)

Estos navegadores están sometidos a cambios o modificaciones, por lo que no podemos garantizar que se ajusten completamente a la versión de su navegador. Para evitar estos desajustes, puede acceder directamente desde las opciones de su navegador que se encuentra generalmente en el menú de Opciones, en la sección de "Privacidad". (Por favor, consulte la ayuda de su navegador para más información.)

¿DONDE PUEDO OBTENER MÁS INFORMACION?

Puedes encontrar más información sobre cookies en: www.allaboutcookies.org o www.youronlinechoices.eu.

Estas cláusulas han sido elaboradas por **GRUP QUALIA**, por lo que se le otorga un certificado en formato de imagen digital para que pueda exponerlo en su sitio web.

ACTUALIZACION: 25/06/2024.